



La Biennale di Venezia

GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA – ai sensi dell’art. 70, commi 1 e 4 e dell’art. 71, dell’art. 225, comma 8 del D. Lgs. 36/2023, del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 – PER L’AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DEL PADIGLIONE CENTRALE” PRESSO I GIARDINI DE LA BIENNALE DI VENEZIA

Informazioni sulla gara	
ID	9703
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45400000-1
CIG:	B2BD71455F
CUP:	D74H21000070001
Tipo di fornitura:	Lavori
RUP:	Cristiano Frizzele
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	La Biennale di Venezia
Centro di costo:	Uffico Progetti Speciali
Destinatario fornitura/servizio:	Uffico Progetti Speciali
Aggiudicatario:	SETTEN GENESIO SPA
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	20.132.645,06 €
Data di aggiudicazione:	06 novembre 2024
Comunicazione:	<p>Il sopralluogo obbligatorio, secondo le modalità riportate all'art.16 del disciplinare, è da richiedere entro la data del 30/08/2024 ore 12.00.</p> <p>L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del 16/09/2024.</p> <p><u>Importo globale stimato pari a 24.434.167,66 €</u> comprensivo del quinto d'obbligo, come da indicazioni di cui al paragrafo 9.4 "Modifiche del contratto in fase di esecuzione"</p> <p><u>Importo a base di gara complessivo pari a 20.361.806,38</u> così composto 15.837.889,48 € per lavori, 4.089.181,73 € per costi della manodopera e 434.735,17 € per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di iva.</p>

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	20.361.806,38 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	19.927.071,21 €
Oneri:	434.735,17 €
Importo contribuito ANAC:	560,00 €
Garanzia fideiussoria:	488.683,35 €
Termini di pagamento:	30 GG DF

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	10

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	07 agosto 2024 18:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	27 agosto 2024 12:00:00
Data scadenza:	16 settembre 2024 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
a) Domanda di partecipazione
b) Documento di gara unico europeo E-DGUE caricare in formato XLM e PDF
c) Dichiarazione subappalti
d) Attestazione del versamento ANAC
e) Dichiarazione sostitutiva requisiti di qualificazione (SOA)
f) Attestazione sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000
g) Garanzia provvisoria
h) Rapporto sulla situazione del personale (eventuale)
i) Dichiarazione di avvenuto sopralluogo
j) Documenti in caso di avvalimento (eventuale)
k) Documentazione ulteriore per i soggetti associati (eventuali)
l) ulteriore documentazione integrativa (eventuale)

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Dichiarazione CCNL diverso da quello indicato (eventuale)

Documentazione gara

Disciplinare di gara

Istruzione per il download del progetto esecutivo e della documentazione tecnica

Modello di richiesta di sopralluogo

Chiarimenti**Domanda**

Una ditta ha chiesto : `` Due imprese che intendano partecipare alla procedura in ATI possedendo tutte le adeguate classificazioni SOA tranne l` OS30 (presente per entrambe le aziende ma non in misura adeguata) possono comunque partecipare dichiarando subappalto necessario qualificante? ``

Risposta

Risposta: `` La previsione dell'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 non trova applicazione in caso di concorrenti plurisoggettivi; nel caso di specie, dunque, il RTI non potrà coprire il deficit di qualificazione in categoria OS30 facendo ricorso all` istituto del subappalto qualificante. ``

Domanda

Buongiorno, due imprese che intendano partecipare alla procedura in ATI possedendo tutte le adeguate classificazioni SOA tranne l` OS30 (presente per entrambe le aziende ma non in misura adeguata) possono comunque partecipare dichiarando subappalto necessario qualificante?

Risposta

Buon giorno, la previsione dell'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 non trova applicazione in caso di concorrenti plurisoggettivi; nel caso di specie, dunque, il RTI non potrà coprire il deficit di qualificazione in categoria OS30 facendo ricorso all` istituto del subappalto qualificante.

Domanda

Buongiorno, due imprese che intendano partecipare alla procedura in ATI possedendo tutte le adeguate classificazioni SOA tranne l` OS30 (presente per entrambe le aziende ma non in misura adeguata) possono comunque partecipare dichiarando subappalto necessario qualificante?

Risposta

A RETTIFICA dei chiarimenti pubblicati in data 21/08/2024 e 30/08/2024, si rappresenta che questa Stazione Appaltante - re melius perpensa - ritiene che, in forza del combinato disposto dell'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 al d. lgs. n. 36/2023 e dell` art. 12, comma 2 lett. b), del d.l. n. 47/2014, la possibilità di partecipare alla presente procedura tramite il possesso della categoria prevalente per l` importo totale dei lavori trovi applicazione anche in caso di ATI. Ciò ferma ovviamente restando la necessità di fare ricorso all` istituto del subappalto qualificante con riferimento alle categorie scorparabili non possedute autonomamente.

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A. MODALITÀ ORGANIZZATIVE PER LA GESTIONE DELLA COMMESSA E DEL CANTIERE	
A.1. OTTIMIZZAZIONE DEI TEMPI E DELL'ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE	15.00
A.2 OTTIMIZZAZIONE DELLE FASI REALIZZATIVE MEDIANTE PREFABBRICAZIONE	15.00
A.3 GESTIONE DELLE INTERFERENZE CON LE ATTIVITÀ DELLA BIENNALE	10.00
Totale criterio	40.00
B. ELEMENTI MIGLIORATIVI DELLE SOLUZIONI TECNICHE DEFINITE IN PROGETTO	
B.1. MIGLIORAMENTO DELLA MANUTENZIONE IMPIANTISTICA	20.00
B.2 RIDUZIONE DEL RUMORE	20.00
Totale criterio	40.00
C. SOSTENIBILITÀ	
C.1 SOSTENIBILITÀ IN AMBITO DI CANTIERE	5.00
C.2 GESTIONE LEED DEL CANTIERE	2.00
C.3 NEUTRALITÀ CARBONICA	3.00
Totale criterio	10.00
Totale	90.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
A. MODALITÀ ORGANIZZATIVE PER LA GESTIONE DELLA COMMESSA E DEL CANTIERE (da A.1 a A.3) riferimento punti 20.2, 21.2 e 21.3 del Disciplinare di gara
B. ELEMENTI MIGLIORATIVI DELLE SOLUZIONI TECNICHE DEFINITE IN PROGETTO (da B.1 a B.2) riferimento punti 20.2, 21.2 e 21.3 del Disciplinare di gara
C. SOSTENIBILITÀ (da C.1 a C.3) riferimento punti 20.2, 21.2 e 21.3 del Disciplinare di gara