

La Biennale di Venezia
C.F. 00330320276

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA
"SERVIZI TECNICO-LOGISTICI PER LE SEDI ESPOSITIVE DELLA FONDAZIONE LA BIENNALE DI VENEZIA: ARSENALE E GIARDINI" - CIG: 899567168B

PRIMA SEDUTA

Il giorno 24 gennaio 2022 alle ore 16.43 in Venezia, presso la sede della Fondazione La Biennale di Venezia di Palazzo Ca' Giustinian, viene esperita la procedura telematica per l'assegnazione dei "SERVIZI TECNICO-LOGISTICI PER LE SEDI ESPOSITIVE DELLA FONDAZIONE LA BIENNALE DI VENEZIA: ARSENALE E GIARDINI", di cui al relativo Capitolato d'Oneri e Disciplinare di gara.

La Commissione di gara, nominata con disposizione in data 24 gennaio 2022 del Presidente e legale rappresentante p.t. della predetta Fondazione La Biennale di Venezia dott. Roberto Cicutto, è composta dai Signori:

- 1) Presidente: Andrea Del Mercato
 - 2) Commissario: Debora Rossi
 - 3) Commissario: Cristiano Frizzele
- Funge da Segretario Fabio Pacifico

Il Presidente fa presente che:

- 1) è stata esperita una procedura aperta per l'affidamento dei SERVIZI TECNICO-LOGISTICI PER LE SEDI ESPOSITIVE DELLA FONDAZIONE LA BIENNALE DI VENEZIA: ARSENALE E GIARDINI attraverso un sistema di Gara Telematica a busta chiusa in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base dei criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di gara, di seguito riportati:



A) CRITERI OFFERTA TECNICA

Critério	Sub-criterio	Punteggio massimo
1. Piano di lavoro e organizzazione del servizio	1.1 Personale con abilitazioni ai mezzi operativi (muletto, elevatori e trabattelli per lavori in quota)	20.00
1. Piano di lavoro e organizzazione del servizio	1.2 Attrezzature macchinari e mezzi (attrezzatura meccanica da lavoro, mezzi operativi, utensileria)	20.00
1. Piano di lavoro e organizzazione del servizio	1.3 Proposte migliorative per l'effettuazione e gestione del servizio	10.00
2. Sostenibilità ambientale e impronta carbonica	2.1 Proposta presentata di impegno ambientale nell'esecuzione del servizio	20.00

B) CRITERI OFFERTA ECONOMICA: La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è stata la "proporzionalità_inversa_ribasso" per un totale massimo di 30 punti.

2) entro le ore 12:00 del giorno 24 gennaio 2022 è pervenuta sulla piattaforma web della Biennale - labiennale.acquistitelematici.it – l'offerta delle seguenti ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
COOPSERVICE S. Coop. p. A. Via Rochdale, 5 42122 Reggio nell'Emilia (Reggio nell'Emilia)	00310180351	21 gennaio 2022 17:02:20	Forma singola
V.S.A.Soc.Coop / Transport Service srl Via dell'Elettricità 10	02115410272	24 gennaio 2022 11:09:39	Forma riunita • Venezia Servizi Antincendio Soc. Coop (Capogruppo) P.I.

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
			<ul style="list-style-type: none"> 04349900276TRANSPORT SERVICE PESCE M&C SRL (Mandante) P.I. 02115410272

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile del procedimento prosegue pertanto allo sblocco telematico della Busta Amministrativa e, a seguire, alla visualizzazione della documentazione ricevuta presentata dalle ditte sopra indicate.

La busta amministrativa del partecipante **COOPSERVICE S. Coop. p. A.** è stata aperta per la prima volta in data 24/01/2022 alle ore 16.43. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE		Valido
Documento di Identità		Valido
PASSOE		Valido
CERTIFICATO ISCRIZIONE C.C.I.A.A.		Valido
DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)		Valido
ALLEGATO A.1		Valido
ALLEGATO A.2		Valido
CAUZIONE PROVVISORIA E IMPEGNO FIDEIUSSORE		Valido
DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (DURC)		Valido
ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALUOGO		Valido
ATTESTAZIONE VERSAMENTO € 80,00 A FAVORE ANAC		Valido

La busta amministrativa del partecipante **VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop** è stata aperta per la prima volta in data 24/01/2022 alle ore 16.55. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE		Valido
Documento di Identità		Valido
PASSOE		Valido
CERTIFICATO ISCRIZIONE C.C.I.A.A.		Valido
DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Inviata richiesta di integrazioni documentali	Ammesso con riserva
ALLEGATO A.1	Inviata richiesta di integrazioni documentali	Ammesso con riserva
ALLEGATO A.2		Valido
CAUZIONE PROVVISORIA E IMPEGNO FIDEIUSSORE		Valido
DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (DURC)		Valido
ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALUOGO		Valido
ATTESTAZIONE VERSAMENTO € 80,00 A FAVORE ANAC		Valido

La Commissione prende atto, attraverso il DGUE e la documentazione prodotta, che il concorrente presenta offerta in qualità di mandatario del costituendo **Raggruppamento Temporaneo di Imprese** con mandante la ditta **Transport Service Pesce M&C Srl**.

Durante la fase di valutazione/verifica delle buste amministrative, è stato necessario richiedere le seguenti integrazioni documentali:

Destinatario	Descrizione	Data invio richiesta	Stato della richiesta
VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop	<p>Con riferimento alla documentazione inserita all'interno della Busta Documentazione Amministrativa, siamo a chiedere di fornire entro il 27 gennaio alle ore 14:30, i seguenti chiarimenti ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016:1) l'Allegato A.1, così come da voi compilato, per quanto attiene la mandante Transport Service non fornisce le informazioni necessarie per valutare la capacità economica e finanziaria del concorrente: si chiede pertanto di presentare il suddetto allegato compilato attenendosi strettamente alle indicazioni fornite al punto 7 e 9 del Disciplinare di gara. Il concorrente dovrà indicare nell'Allegato A.1 solo e unicamente il fatturato complessivo generato dalla propria attività d'impresa e il fatturato specifico generato dall'esecuzione di servizi analoghi a quelli specifici oggetto della gara (ovvero servizi di presidio e controllo spazi), nonché il relativo costo della dotazione organica. L'Allegato A.1 fornisce una foto della capacità economico-finanziaria del concorrente nel triennio antecedente l'indizione della gara (2018-2019-2020): l'inserimento di informazioni diverse da fatturato/costo della dotazione organica generale e specifico nel suddetto allegato (es. avvalimento) non è pertanto pertinente ed è equivocante; 2) Il DGUE della mandante Transport Service alla Parte IV. Criteri di selezione Sezione B punto 1.a e 2.a (pagina 12) riporta dati di fatturato, la cui indicazione era qui non necessaria rispetto a quanto indicato al punto 9 del Disciplinare di gara (Parte IV. Criteri di selezione: Per la procedura di che trattasi al concorrente è richiesto di compilare la Sez. α (alfa) e le Sezioni A e D.), diversi da quelli indicati nell'Allegato A.1 della mandante. Si chiede di giustificare suddetta incoerenza; 3) la Dichiarazione di impegno alla costituzione del RTI riporta evidenti incongruenze: 1) risulta non chiaro il ruolo degli operatori economici del costituendo RTI: Transport Service viene qui definita quale capogruppo mandataria del</p>	25/01/2022	Inviata - aperta

	costituendo RTI e Venezia Servizi Antincendi mandante per poi essere indicate a seguire Transport Service mandante e Venezia Servizi Antincendi mandataria (incongruenza questa rilevata anche a "livello di piattaforma" dove Transport Service risulta essere stata inserita quale capofila); 2. il RTI costituendo viene prima indicato come orizzontale e poi verticale. Si chiede di fornire i dovuti chiarimenti in merito a suddette incoerenze.		
--	---	--	--

Verificata la documentazione sopra riportata, presentata dal concorrente **VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop** entro i termini indicati, che risulta valida, la Commissione di Gara ammette pertanto entrambe i concorrenti alle fasi successive della gara.

Ai fini del controllo sul possesso dei requisiti previsti dall'art. 58, comma 3, del D.lgs. 50/2016 si rimanda l'adempimento ad una fase successiva.

Indi i lavori della Commissione di gara, interrottisi in data 25 gennaio 2022 in attesa delle integrazioni documentali richieste, in data 08 febbraio 2022 proseguono e, come previsto dal Disciplinare di Gara, la Commissione di gara prosegue con l'apertura della Busta "Offerta Tecnica" al solo fine di verificare la conformità del contenuto della stessa alle prescrizioni di gara e procedere successivamente alla valutazione dell'offerta tecnica in seduta privata. Si procede allo sblocco telematico della Busta Offerta Tecnica e pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L'offerta tecnica del concorrente **COOPSERVICE S. Coop. p. A.** è stata aperta per la prima volta in data 08/02/2022 alle ore 17:42. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Stato document
A • relazione tecnico-organizzativa sulle modalità di gestione ed esecuzione dei servizi proposte dal concorrente	Valido
B • relazione avente ad oggetto la sostenibilità ambientale e l'impronta carbonica del servizio	Valido

L'offerta tecnica del costituendo RTI **VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop -Transport Service Pesce M&C Srl** è stata aperta per la prima volta in data 08/02/2022 alle ore 17:48. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Stato documento

Documento	Stato documento
A • relazione tecnico-organizzativa sulle modalità di gestione ed esecuzione dei servizi proposte dal concorrente	Valido
B • relazione avente ad oggetto la sostenibilità ambientale e l'impronta carbonica del servizio	Valido

Durante la verifica della documentazione tecnica non sono state rilevate anomalie: la Commissione appura infatti che la Busta "Offerta Tecnica" presentata dai concorrenti contiene quanto richiesto dal Disciplinare di Gara ed ammette pertanto i concorrenti alle fasi successive della gara.

Alle ore 18.00 del giorno 08 febbraio 2022 la Commissione di Gara sospende la seduta pubblica per continuare i lavori di valutazione dell'offerta tecnica in seduta privata, fissando la prossima seduta pubblica della Commissione – per la comunicazione relativa ai punteggi ottenuti dall'offerta tecnica e l'apertura della busta contenente l'offerta economica – a data da destinarsi.

SEDUTA PRIVATA

Alle ore 10.00 del giorno 26 aprile 2022 la Commissione di Gara prosegue in seduta privata i lavori e dà inizio alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti attribuendo collegialmente, dopo attento esame, i punteggi così come di seguito riportati.

1) Offerta tecnica del concorrente COOPSERVICE S. Coop. p. A.:

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
1. Piano di lavoro e organizzazione del servizio		
1.1 Personale con abilitazioni ai mezzi operativi (muletto, elevatori e trabattelli per lavori in quota)	20.00	15.00
1.2 Attrezzature macchinari e mezzi (attrezzatura meccanica da lavoro, mezzi operativi, utensileria)	20.00	20.00
1.3 Proposte migliorative per l'effettuazione e gestione del servizio	10.00	6.00
Totale criterio	50.00	41.00

2. Sostenibilità ambientale e impronta carbonica		
2.1 Proposta presentata di impegno ambientale nell'esecuzione del servizio	20.00	12.00
Totale criterio	20.00	12.00
Totale offerta tecnica	70.00	53.00

2) Offerta tecnica del costituendo RTI VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop –Transport Service Pesce M&C Srl:

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
1. Piano di lavoro e organizzazione del servizio		
1.1 Personale con abilitazioni ai mezzi operativi (muletto, elevatori e trabattelli per lavori in quota)	20.00	15.00
1.2 Attrezzature macchinari e mezzi (attrezzatura meccanica da lavoro, mezzi operativi, utensileria)	20.00	20.00
1.3 Proposte migliorative per l'effettuazione e gestione del servizio	10.00	10.00
Totale criterio	50.00	45.00
2. Sostenibilità ambientale e impronta carbonica		
2.1 Proposta presentata di impegno ambientale nell'esecuzione del servizio	20.00	10.00
Totale criterio	20.00	10.00
Totale offerta tecnica	70.00	55.00

Durante la verifica della documentazione tecnica non sono state rilevate anomalie: il RUP comunica pertanto di ammettere i partecipanti alle fasi successive della gara.

In data 26 aprile 2022 alle ore 15:30 la Commissione di gara sospende la seduta privata per riprendere i lavori in seduta pubblica con la comunicazione dei punteggi sopra riportati e l'apertura della Busta

“Offerta Economica” a data da destinarsi.

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Alle ore 15.30 del giorno 26 aprile 2022 la Commissione di gara rende pubblici i punteggi relativi all’offerta tecnica, attribuiti agli offerenti, dopodiché dà inizio alle operazioni di apertura dell’offerta economica ricevuta dagli offerenti e di seguito indicata. Si procede pertanto allo sblocco telematico della Busta Economica e alla visualizzazione della documentazione ricevuta.

L’offerta economica del **concorrente COOPSERVICE S. Coop. p. A.** è stata aperta per la prima volta in data 26/04/2022 alle ore 15:36. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Stato documento
CAPITOLATO D'ONERI con relativi allegati	Valido
OFFERTA ECONOMICA - ALLEGATO B.1	Valido
ALLEGATO B.2	Valido

L’offerta economica del **costituendo RTI VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop – Transport Service Pesce M&C Srl** è stata aperta per la prima volta in data 26/04/2022 alle ore 15:40. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Stato documento
CAPITOLATO D'ONERI con relativi allegati	Valido
OFFERTA ECONOMICA - ALLEGATO B.1	Valido
ALLEGATO B.2	Valido

Di seguito viene riportata l’offerta ricevuta/importo dell’offerta economica ricevuta dagli offerenti:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
COOPSERVICE S. Coop. p. A.	€ 712.546,84	13.51%
Costituendo RTI VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop –Transport Service Pesce M&C Srl	€ 708.427,60	14.01%

Durante le varie fasi di verifica la commissione non ha riportato annotazioni da verbalizzare.

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
Costituendo RTI VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop –Transport Service Pesce M&C Srl	55.00	30.00	85.00	€ 708.427,60	- 14.01%
COOPSERVICE S. Coop. p. A.	53.00	28.9293	81.9293	€ 712.546,84	- 13.51%

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto "SERVIZI TECNICOLOGISTICI PER LE SEDI ESPOSITIVE DELLA FONDAZIONE LA BIENNALE DI VENEZIA: ARSENALE E GIARDINI" al **costituendo RTI con mandataria la ditta Venezia Servizi Antincendio Soc. Coop** (e mandante la ditta **Transport Service Pesce M&C srl**), con sede in Venezia - Via Monte Grappa n. 5, C.F. e P.I. n. 04349900276, che ha ottenuto un punteggio totale di 85 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 708.427,60, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 848,00.

La Commissione considera conclusi i lavori e pertanto consegna tutta la documentazione inerente all'offerta del **costituendo RTI VENEZIA SERVIZI ANTINCENDIO Soc. Coop –Transport Service Pesce M&C Srl** al Servizio Acquisti Appalti e Amministrazione del Patrimonio della Fondazione La Biennale di Venezia, che ne curerà la custodia.

Alle ore 15:50 del giorno 26 aprile 2022 la seduta è tolta.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Andrea Del Mercato

I COMMISSARI

1) Commissario: Debora Rossi

2) Commissario: Cristiano Frizzele

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Fabio Pacifico